



1. 工事中の外観です。

# OPEN HOUSE

## 二世帯住宅 「世帯間の気疲れをなくす家」

二世帯住宅では、住まれる人の生活リズムの違いから生活音が響いてしまう、視線が気になる、プライバシーが守れないなど、多くの問題が考えられます。そんな世帯間の「気疲れ」をなくす、セカンドリビングの採用、水廻りの配置計画など二世帯住宅の家づくりの工夫を知ることができます。大空間の吹き抜け、オリジナルのオープン階段、大工さんの造作家具、「注文住宅ならではの設計力」をご覧ください。

3/  
28 土 29 日

AM11:00~PM5:00 2日間限定 雨天決行



2



3



画像 2,3,4 は実際の住宅とは異なります。(弊社施工例) 4



■ 会場住所  
神戸市垂水区神和台1-12-17  
● 最寄駅  
総合運動公園駅から徒歩10分

こちらののぼりを目印にお越し下さい

・ご希望のお客様には最寄駅まで送迎もお承りしております。お気軽に電話にてお伝えください。

・当日連絡先→080-5784-1589(会場直通電話)  
当日何かございましたらこちらまでご連絡ください。

## この住宅見学会の見どころ・学べるところ

- 7.5畳の大きく明るい開放的な吹き抜けを見ることができます。
- 生活スタイルの違う世帯がひとつ屋根の下で暮らすための工夫、二世帯住宅の家づくりのポイントを知ることができます。
- 二世帯、三世帯住宅のメリット、デメリットを知ることができます。
- 土地探しからマイホームを建てる具体的な方法を知ることができます。
- 収納たっぷりの土間収納で玄関スッキリ。
- 長期優良住宅ってどんな家？資産価値を上げる住宅とは？その実例を見ることができます。
- 注文住宅なら予算に合わせて、希望の住まいを実現できます。
- 30年前の住宅と最新の住宅ではここまで違う。その違いを知っていただけます。
- 家事がラクラクの最新住宅設備を実際にご覧いただけます。リフォームをお考えのお客様にも参考になります。
- 消費税が10%になるこれからの時期の具体的な家づくりのスケジュールがわかります。

他にも見どころがたくさんあります。実際にあなた様の目でお確かめ下さい。



「長期優良住宅」は、国が「次世代の住宅」のあり方を示したもので、これまでの建築基準法住宅に備えるべきもののレベルを上げ、長寿命の住まいをストックしていくというものです。そこで中心となっているのが「住宅の性能」です。耐震性、省エネルギー性、耐久性といった性能は、何より良質な住宅の基盤になるものだからです。あんじゅホームの家づくりではこの「長期優良住宅」を基準として、さらに独自の工夫を取り入れています。

### あんじゅホームの家づくり

住宅性能表示	長期優良住宅の基準	“+a”として加えるもの
構造性能	耐震等級2	・針1本、ボルト1つにこだわる施工体制 ・『SE構法』の活用
温熱環境性能	省エネルギー対策等級4	・四季を通じて心地よさをつくる設計 ・『WB工法』の活用
劣化対策性能	劣化対策等級3 + 容易に点検できる措置	・耐用性の高い家づくり ・雨漏りのリスクを最小限にする工夫 ・シロアリ、湿気対策の工夫
維持管理対策性能	維持管理対策等級3	・アフターサービスの明確化など、 ・『一生涯のお付き合い』態勢の整備
空気環境性能	なし	・自然素材を中心とした素材選び ・換気性能の確保

01~03 TOTO 住宅設備 04~06 LIXIL 住宅設備 07,08 Panasonic 住宅設備



お客様の期待を裏切らない  
家づくりをするために。

一棟一棟が真剣勝負。

創業者の高橋武雄は、元大工でした。大工の三種の神器と言われる道具は、「墨壺」「指金(さしがね)」「ちょうな(現在のカンナ)」の3つです。

家づくりの魂は、大工の魂と言っても過言ではありません。

あんじゅホームのロゴは、家づくりの精神である三種の神器をモチーフにしています。中央にはカンナ、左右に指金、そして墨壺の墨(線)を象徴しています。その三種の神器によって「匠」の文字が浮かび上がってきます。

ものづくりへの真摯な精神を忘れることなく、家づくりの道を極めていけるように。そんな想いをカタチにしたロゴになっています。



施工例集プレゼント!

家づくりをお考えの方は、今すぐあんじゅホームまで

**0120-807-418**

インターネット：[www.sumai-jp.com/](http://www.sumai-jp.com/)  
からでもお問い合わせできます。

お使いのサイトで [あんじゅホーム](#)