浜芦屋の家

「暗くて寒い家を、暖かく明るい家に…」

「暗くて寒くて・・・」
おばあさんから受継いだ家。築３５年、
家族を見守ってきた家。そんな想いが
たくさん詰まった家でも、暗くて、寒くて
何とかしたい。
そんな日々の不満から、建て替えを決意。

だから、今回建て替える家は
「明るくて、暖かい家にしたい」

念願の夢を形にしたら、LDKが２２帖、
吹抜けが３帖になりました。
その吹抜けから差し込む陽光。
２２帖の大きな空間の隅々まで陽光が
行き届く。

それでいて冬は暖かい。省エネ等級４を
遥かに上回る性能が
これまで悩みの種だった寒さを解消。
そんな家族の悩みをすべて解消した住宅の
構造部をしっかりと見ていただくための
構造現場をしっかりとご確認下さい。

■会場住所
芦屋市浜芦屋町8-11

- 近隣に駐車スペースをご用意して
  お待ちしております。
- ご希望のお客様には最寄駅まで送迎も承ります。
  お気軽にお電話にてお伝えください。
- 当日連絡先→**080-5784-1589**（会場直通電話）
  当日何かございましたらこちらまでご連絡ください。

この住宅見学会の見どころ•学べるところ

1　地震で倒れる家と倒れない家の違いを知ることができます。

2　２２帖のLDKと３帖の吹抜けで、開放的で明るい空間。

3　３方が家で囲まれていても、工夫次第で明るい空間に。
その工夫を見ていただけます。

4　大きな吹抜けが寒いと思っている方。それは昔の常識だということが分かります。

5　大空間でも耐震等級２。その堅牢な構造を見ることができます。

6　長期優良住宅ってどんな家？資産価値を上げる住宅とは？
その実例を見ることができます。。

7　省エネ等級４をはるかに上回る性能。その秘密を見ることができます。

8　30年前の住宅と最新の住宅ではここまで違う。その違いを知っていただけます。

9　完成してしまうと見ることができない家づくりの舞台裏をご覧いただけます。

10　消費税が10%になるこれからの時期の具体的な家づくりのスケジュールがわかります。

他にも見どころがたくさんあります。実際にあなた様の目でお確かめ下さい。

あんじゅホームのこだわり

①耐力壁の量が 1.5 倍以上

建築基準法で定められる耐震に必要な壁の量を基準の 1.5 倍以上入れています。

②耐震性を上げた、長期優良住宅の仕様

長期優良住宅の仕様では、耐震性の基準も高くなっています。あんじゅホームで建てたお家はすべてこの基準（耐震等級２）をクリアしたものになっております。

③全棟、構造計算を行っています。

構造計算をしたお家とそうでないお家では建物耐力が約 1.25 倍も差があると言われます。構造計算をしていないお家も多い中、あんじゅホームでは全てのお家を構造計算し、安心安全の住まいづくりを行っております。

あんじゅホームの家づくり

住宅性能表示	長期優良住宅の基準	“+α "として加えるもの
構造性能	耐震等級2	•釘1本、ボルト1つにこだわる施工体制 •耐力壁の量が1.5倍以上 •『SE構法』の活用
温熱環境性能	省エネルギー対策等級4	•四季を通じて心地よさをつくる設計 •『WB工法』の活用
劣化対策性能	劣化対策等級3 + 容易に点検できる措置	•耐用性の高い家づくり •雨漏りのリスクを最小限にする工夫 •シロアリ、湿気対策の工夫
維持管理対策性能	維持管理対策等級3	•アフターサービスの明確化など、 『一生涯のお付き合い』体制の整備
空気環境性能	なし	•自然素材を中心とした素材選び •換気性能の確保

「長期優良住宅」は、国が”次世代の住宅"のあり方を示したもので、これまでの建築基準法住宅に備えるべきもののレベルを上げ、長寿命の住まいをストックしていくというものです。そこで中心となっているのが「住宅の性能」です。耐震性、省エネルギー性、耐久性といった性能は、何より良質な住宅の基盤になるものだからです。あんじゅホームの家づくりではこの「長期優良住宅」を基準として、さらに独自の工夫を取り入れています。

anju home

お客様の期待を裏切らない
家づくりをするために。
一棟一棟が真剣勝負。

創業者の高橋武雄は、元大工でした。
大工の三種の神器と言われる道具は、
「墨壺」「指金（さしがね）」「ちょうな（現在のカンナ）」の３つです。

家づくりの魂は、大工の魂と言っても過言ではありません。

あんじゅホームのロゴは、家づくりの精神である
三種の神器をモチーフにしています。
中央にはカンナ、左右に指金、そして墨壺の墨（線）を象徴しています。
その三種の神器によって
「匠」の文字が浮かび上がってきます。

ものづくりへの真摯な精神を忘れることなく、
家づくりの道を極めていけるように。
そんな想いをカタチにしたロゴになっています。

HPも是非ご覧下さい

お使いのブラウザで
あんじゅホーム　検索

施工例集プレゼント！　無料

家づくりをお考えの方は、今すぐあんじゅホームまで

0120-807-418

インターネット：www.sumai-jp.com/
からでもお問い合わせできます。

西区池上にモデルハウスオープン
見学会同時開催中!!
詳しくはあんじゅホームHPまで。