

兵庫の注文住宅

by **Suumo**

定価 **380円** 2013 春夏

笑顔キッチンで暮らす。

地元の
建築会社

53件
大公開!

価格帯別
兵庫の実例
47件

今号だけの
特別付録

思い立ちから
契約までサポート



とし込み付録

家づくり
お役立ち
ガイド

子どもが遊べるスキップフロア
車を堪能できるガレージ

リビング間取り
とっておきアイデア18

先輩206人があなたの思い込みと疑問に答えます

「え!?知らなかった!」

お金のキホンQ&A

エリア別 日特別 に探せる

展示家やモデルハウスの情報**37**件

展示家やモデルハウスの情報も、イメージが伝わる
思い通りの家づくりは
「打ち合わせノート」から

掲載内容についてのお問い合わせは
読者ホットライン ☎0120-305-444



この本は
リサイクルです

RECRUIT



落ち着いたブルーに塗装した玄関の床。扉を開けると目の前はリビングになっている



壁もカルクウォールの階段。トップライトから光が降り注ぎ、日中は明るいスペースに



2階の階段ホールは夫人のための本のスペースに。塗り壁と造作の木の棚がマッチして心が温まるような心地よい空間だ。中央の棚に肘をついて「ここでつい立ち読みしてしまいます」



雨の日も快適に車に乗れるようにビルトインガレージを希望されたMさん。書斎から愛車が見えるよう、担当の九万田さんはガラス扉を提案。柱と組み合わせた造作デスクもお洒落

インタビュー 省エネの太陽光発電蓄熱暖房で心地よい

「以前の家で結露やカビに悩まされてきました」とMさん。WB工法に出会い、爽やかな空気と夏涼しく、冬暖かいことを完成見学会で実感された。さらに太陽光発電と蓄熱暖房で省エネを実現。「冬は優しい温もりです」。カルクウォールの消臭性も快適さをプラス。



M氏邸構造見学会。大勢が訪れた



堀も塗り壁仕様のナチュラルな外観

あんじゅホーム

土地が決まる前から一緒に家づくり SE構法・WB工法は見学会で体感

この会社が施工できるエリア

兵庫県
全域

阪神間
エリア

神戸市
エリア

明石・
加古川
周辺エリア

姫路・西
エリア

北播磨
エリア

但馬
エリア

淡路島
エリア

兵庫県
その他
エリア

大阪府
エリア

京都府・
滋賀県
エリア

岡山県
エリア

その他
エリア



壁を温もりのある肌触りの真っ白なカルクウォールに、床は幅広のタモ無垢材の乱尺フローリングに仕上げたMさんこだわりの内装。床に座っても見やすいように低い高さにオーダーしたTVボード、その上にはエアコンを目隠しする棚を造作した（見開きページはすべてM氏邸）

「高橋会長の人柄に魅かれました」
省エネで心地よい住まいをプラン

「誠実さを第一に住宅会社を選びました」とMさん。本誌で同社を知り、早速、見学会に出かけたそう。「あっさりした対応で先方からの電話もなく、好印象でした」。見学会で高橋会長の身内のような親身な対応に感銘し、土地探しと並行しながらプランニングをすることに。「見学会で体感できたWB工法の性能も決め手です」。

大空間が可能なSE構法と夏涼しく冬暖かいWB工法を提案する同社では、分厚い梁や多くの筋交いを使う頑丈な構造、耐久・耐震・居住性の高い家を提案する。「工法ありきではなく、お施主様の思いに沿うことを大切にしています。デザインや快適性、省エネ性も重視しています」と深見社長。コストへの意識も高く、直通ルートで材料調達する等「お客様のお金を1円も無駄にしない姿勢」で坪単価38万円から（延床40坪）の価格を明快に提示。竣工後もずっと親身になって対応する。現場見学会をはじめ、家づくり勉強会や資金相談会も開催しているので思い立ったらまず出かけよう。

このレポートの見どころ



元腕利き大工の会長はじめ
精鋭スタッフが親身に対応



月に1回、見学会を実施
本社で家づくりセミナーも



知識と経験に裏付けられた
省エネ、工法、プラン提案

完成した家を見てきました

予算別
お住まい拝見レポート

あんじゅホーム 何度も見学会に参加して実現 WB工法の2階吹抜けLDK

価格帯(万円)

1500
1500
2000
2000
2500
2500
3000
3000
3500
3500
4000
4000



トップライトから光が降り注ぐ、開放感いっぱいのナチュラルなLDK。WB工法と蓄熱暖房で広い空間でも柔らかな暖かさに包まれている。周囲に建物が建ち並ぶ敷地だが、外部の視線を巧みに遮る窓の配置で、1年を通して明るく風通しの良い、心地よい空間を実現した



玄関には広いシューズクロークを確保。ナチュラル＆モダンな空間を演出している



1階には家族それぞれの個室をレイアウト。大きなウォークインクローゼットもプランした



2階リビングからロフトへ上がる階段下を造作し、TVや本を美しく収納するスペースに

Kさんのお住まい

2000～2500万円

《家族構成》夫婦＋子ども1人
《延床面積》105.00㎡ (31.7坪)
《敷地面積》105.24㎡ (31.8坪)
《工法・構造》WB工法 (木造軸組)
《竣工年月》2012年11月

もっと詳しく知るにはこちら
あんじゅホーム

(株) あんじゅホーム
(住所) 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20
(TEL) 078-802-2768
(URL) <http://www.sumai-jp.com>

問い合わせ先

Free 0800-808-8515

※IP電話など、一部の電話からは繋がらない場合があります (携帯電話は可)

会社情報を見る》P136

見学会情報を見る》P266・274



白を基調にしたシックなイメージの外観。効率的に太陽光発電できるよう屋根の形状を設計



「担当の九万田さんは、できる限り希望を叶えようと誠実に対応してくださいました」

Q 依頼先からの提案・工夫点は？

A 隣家が迫る敷地を最大に生かすプランを担当の九万田さんに提案していただきました。3階建てをイメージしていたのですが、吹抜けの2階リビングに一目ぼれ。周囲の目が気にならず、開放的です。

Q 住み心地は？

A 意匠にもなる階段下の棚やロフト部の収納などで部屋がスッキリ。見学会で体感したWB工法と蓄熱暖房で大きな空間でも夏涼しく、冬暖か。太陽光発電を導入し、省エネの住まいになりました。