

兵庫の注文住宅

by **Suumo**

定価 **380**円

2012 **秋冬**

自分スタイル、 遊ぶ家。

兵庫で建てた
52実例

エリア別・日別別に
開催情報が一目でわかる

兵庫の
展示場や
モデルハウスの
情報満載

いつ何をすれば失敗しない？

家づくりのお金〇と×

子育て、家事ラク、通風・採光

したい暮らしを叶える
間取りのヒント26

いま、知っておきたい
「消費税」のこと

完成した家を見えました

予算別 お住まいの理想レポート **52**件

建てたい会社がきつと見つかる

注文住宅レポート **56**件

実際の家が見られる。相談できる

見学会&イベント情報 **41**件

得意内容についての
お問い合わせ先

読者ホットライン
☎ 0120-305-444



RECRUIT

あんじゅホーム

この会社が施工できるエリア

兵庫県
東三

阪神間
エリア

神戸市
エリア

明石・
加古川
周辺エリア

姫路山
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

三木
エリア

見学会で工法と施工の品質を確認 希望を形にするプラン力で夢を実現



じっくりと研究を重ねたOさん。「リビングとダイニングを少しずらすことで、狙い通り、より開放感のある空間になりました」。WB工法でまるで家が呼吸するような、年中快適な住まいも実現。「永い間プランした家なので入居後、すぐ馴染みました」(見開きページはすべてO氏邸)

このレポートの見どころ



月に1回、完成見学会や
構造見学会を開催



元腕利き大工の会長はじめ
精鋭スタッフが親身に対応



知識と経験に裏付けられた
省工ネ、工法、プラン提案

希望を確かな形にする設計力 見学会を上手に利用してプラン

「近所であんじゅホームさんの構造見学会があり、そこで見たWB工法に惹かれました」というOさん。住まいづくりに際し、じっくりと研究を重ね、工法や対応力、会長の人柄に魅かれ、土地が決まる前から同社でプランニングをスタート。収納棚をどう設置するか、省スペースでどう設計するかといった疑問が出る度に見学会に参加して、答えを見つけ出されたそう。「デザインも希望通りに叶えてもらいました」。

同社では、大空間が可能なSE構法と夏涼しく冬暖かいWB工法を提案、分厚い梁や多くの筋交いを使う頑丈な構造、耐久・耐震・居住性の高い家を実現する。「お施主様の思いに沿うためには、どの工法が最適かを考え抜いて提案。イメージを形にするプランにも力を入れています」と深見社長。

また直通ルートで材料を調達する等「お客様のお金を1円も無駄にしない姿勢」で坪単価38万円からの価格を明快に提示。竣工後も変わらない親身な対応も心強い。見学会を利用して理想の家をプランしよう。



和室は40cm高い床に設計し、立体方向にも広がりを感じさせる工夫が、「こうした希望を全部プランに採り入れていただきました」。建具はすべて大きく開放できる引き戸を採用した



キッチンとダイニングの間にはお洒落な窓のような木枠を設けた。「キッチンからリビングの子どもの様子もわかります」と夫人。ちょっとした棚も空間のかわいいアクセントに



バランスの良いフォルム、窓の配置、クリーム色の外壁や木質感のあるドアでナチュラルな心地よさを感じさせる外観。アプローチにはレンガを敷き、タイル貼りの階段で温かさを演出



玄関ホールを通過してダイニング、キッチン、洗面とグルリ回遊できる動線になっている



リビング階段は吹抜け空間にし、2階から階下の気配が感じられる配慮を施した

工法 呼吸するWB工法で冬も裸足で過ごせる

梅雨時は爽やか、夏は涼しく、冬は暖かな環境と清涼な空気に満たされた快適で健やかな室内をつくる通気断熱WB工法。壁に透湿材を採用し、部屋の壁と断熱材の間に呼吸のための通気層を設け、室内の余分な湿気や化学物質は壁を通し、家の外に排出。壁と断熱材の間の通気層が断熱効果も生み出す。



通気断熱WB工法のイメージ図。透湿性のある壁材と通気層で皮膚のように呼吸



広々とした吹抜けリビングもWB工法で冬暖かく、夏涼しい空間に（同社施工例）

インタビュー 「私たちの思いに 応えてくれました」

偶然見かけた見学会であんじゅホームを知ったOさん。強引に売り込まず、ていねいに要望に応える姿勢に驚いたそう。「ここなら私たちの思いを受け止めてくれると感じました」。そこで土地が決まる前から同社でプランニングを先行。「楽しい家づくりに満足です」。



Oさんご家族。「家に帰るとホッとします。子どもも伸び伸びしています」



天井の高い2階ホール。奥の広い子ども部屋は、将来2つに分けることを想定してプラン