

完全分離型二世帯住宅

「光熱費ゼロで、プライベートを
気兼ねなく楽しめる家」

これから暑くなる夏に必需品の冷房、そして
高くなる電気代、家計を圧迫する光熱費がな
んとゼロ。省エネ性の高い、夢のお家です。
二世帯住宅で重要な玄関の配置や水廻り計画。
「気疲れ」を感じさせない、完全分離型二世帯
住宅。多世帯住宅の家づくりの工夫を知ること
ができます。オリジナルのオープン階段、奥様
こだわりの対面キッチン、プライバシーの守られ
た中庭など注文住宅ならではの「設計力」を
ご覧いただけます。

OPEN HOUSE

1. 工事中の外観です。

6/
26金 ~ 29月

AM11:00~PM5:00 4日間限定 雨天決行



4
画像 2,3,4 は実際の住宅とは異なります。(弊社施工例)

■会場住所
神戸市垂水区桃山台3-8-7
こちらののぼりを
目印にお
越し下さい

・近隣に駐車スペースをご用意して
お待ちしております。

・ご希望のお客様には最寄駅まで送迎も承ります。
お気軽にお電話にてお伝えください。

・当日連絡先→080-5784-1589 (会場直通電話)
当日何かございましたらこちらまでご連絡ください。

この住宅見学会の見どころ・学べるところ

- 1 太陽光とエネファームのダブル発電で光熱費ゼロ。
10年でイニシャルコストを回収し、さらに貯金もできる家とは？
- 2 二世帯住宅の家づくりのポイントを知ることができます。
気疲れしない為の工夫とは？
- 3 完全分離の二世帯住宅。親子で違う様々な設備を見ることができます。
- 4 地震に強い家と地震に弱い家の違いを知ることができます。
- 5 造作のオープン階段やニッチなど大工の技を存分に見ることができます。
- 6 完全注文住宅なら予算に合わせて、希望の住まいを実現できます。
その実例をご覧ください。
- 7 長期優良住宅仕様の家ってどんな家？資産価値を上げる住宅とは？その実例を見ることができます。
- 8 30年外壁塗装が不要。メンテナンスコストを抑えた外壁を知ることができます。
- 9 建てる時に知っておきたい家づくりのチェックポイントを知ることができます。
- 10 土地探しからマイホームを建てる具体的な方法を知ることができます。

他にも見どころがたくさんあります。実際にあなた様の目でお確かめ下さい。



あんじゅホーム
標準設備

写真はLIXIL社の標準仕様。他のメーカーからも選べます。キッチンでは高性能浄水カートリッジが備わったオールインワン浄水栓や洗浄力・使い勝手に優れた食洗機、お手入れのしやすさに配慮したレンジフードを搭載。その他、足を伸ばしてもゆったりできるロング浴槽のあるバスルーム、機能性を重視した洗面台、節水効果の高いタンクレストイレなどデザイン性と機能性を兼ね備えた設備を標準仕様としています。

あんじゅホームの家づくり		
住宅性能表示	長期優良住宅の基準	" α "として加えるもの
構造性能	耐震等級2	・釘1本、ボルト1つにこだわる施工体制 ・耐力壁の量が1.5倍以上 ・『SE構法』の活用
温熱環境性能	省エネルギー対策等級4	・四季を通じて心地よさをつくる設計 ・『IWB工法』の活用
劣化対策性能	劣化対策等級3 + 容易に点検できる措置	・耐用性の高い家づくり ・雨漏りのリスクを最小限にする工夫 ・シロアリ、湿気対策の工夫
維持管理対策性能	維持管理対策等級3	・アフターサービスの明確化など、 『一生涯のお付き合い』体制の整備
空気環境性能	なし	・自然素材を中心とした素材選び ・換気性能の確保

「長期優良住宅」は、国が「次世代の住宅」のあり方を示したもので、これまでの建築基準法住宅に備えるべきもののレベルを上げ、長寿命の住まいをストックしていくというものです。そこで中心となっているのが「住宅の性能」です。耐震性、省エネルギー性、耐久性といった性能は、何より良質な住宅の基盤になるものだからです。あんじゅホームの家づくりではこの「長期優良住宅」を基準として、さらに独自の工夫を取り入れています。



お客様の期待を裏切らない
家づくりをするために。

一棟一棟が真剣勝負。

創業者の高橋武雄は、元大工でした。
大工の三種の神器と言われる道具は、
「墨壺」「指金(さしがね)」「ちょうな(現在のカンナ)」の3つです。

家づくりの魂は、大工の魂と言っても過言ではありません。

あんじゅホームのロゴは、家づくりの精神である
三種の神器をモチーフにしています。
中央にはカンナ、左右に指金、そして墨壺の墨(線)を象徴しています。
その三種の神器によって
「匠」の文字が浮かび上がってきます。

ものづくりへの真摯な精神を忘れることなく、
家づくりの道を極めていけるように。
そんな想いをカタチにしたロゴになっています。

HPも是非
ご覧下さい

お使いのブラウザで
あんじゅホーム



施工例集プレゼント!

家づくりをお考えの方は、今すぐあんじゅホームまで
0120-807-418
インターネット: www.sumai-jp.com/
からでもお問い合わせできます。

西区池上にモデルハウスオープン
見学会同時開催中!!
詳しくはあんじゅホームHPまで。