

地元の木を使った、 子育て安心のお家

家を建てる上で重要な住宅ローン。
金利が1%変わるだけで、
毎月の支払い額は大きく変わります。

地元の木を使うことで、
25年固定金利がなんと0.8%に。
変動金利よりも金利を低くすることが
できるお家です。

また、
「お子様が勉強するスタディコーナー」
「大工さん手作りの本棚を置いた
ファミリースペース」
「どこからでも子供を眺めることができる
キッチンスペース」

子育て安心の住まいで、家計も安心。
そんな家づくりのポイントをご覧ください。

構造現場 見学会

10/
24^土~25^日

AM11:00~PM5:00 2日間限定 雨天決行



会場住所: 明石市太寺2丁目10-35

太寺保育園とカーナビにセットしてお越し下さい。

■最寄駅: JR・山陽明石駅からバス4分。「太寺2丁目バス停」から徒歩3分。



■周辺詳細地図

ご希望のお客様には最寄駅まで送迎を
承っております。
お気軽にお電話にてお伝えください。

当日連絡先→080-5784-1589
(会場直通電話)

当日何かございましたらこちらまで
ご連絡ください。

この住宅見学会の見どころ・学べるところ

- 1 兵庫県の木を使った住宅ローン。そのメリットを知ることができます。
- 2 子育てが安心してできるお家づくりのポイントを知ることができます。
- 3 自然の木で包まれた、安らぎの空間を知ることができます。
- 4 大空間でも地震に強い家。耐震等級2以上の頑丈な構造を見ることができます。
- 5 土地探しからマイホームを建てる具体的な方法を知ることができます。
- 6 長期優良住宅ってどんな家？資産価値を上げる住宅とは？その実例を見ることができます。
- 7 省エネ等級4をはるかに上回る性能。その秘密を見ることができます。
- 8 30年前の住宅と最新の住宅ではここまで違う。その違いを知っていただけます。
- 9 完成してしまうと見ることができない家づくりの舞台裏をご覧いただけます。
- 10 消費税が10%になるこれからの時代の具体的な家づくりのスケジュールがわかります。

他にも見どころがたくさんあります。実際にあなた様の目でお確かめ下さい。

あんじゅホームのこだわり

①耐力壁の量が1.5倍以上

建築基準法で定められる耐震に必要な壁の量を基準の1.5倍以上入れています。

②耐震性を上げた、長期優良住宅の仕様

長期優良住宅の仕様では、耐震性の基準も高くなっています。あんじゅホームで建てたお家はすべてこの基準（耐震等級2）をクリアしたのになっております。

③全棟、構造計算を行っています。

構造計算をしたお家とそうでないお家では建物耐力が約1.25倍も差があると言われます。構造計算をしていないお家も多い中、あんじゅホームでは全てのお家を構造計算し、安心安全の住まいづくりを行っています。



あんじゅホームの家づくり

住宅性能表示	長期優良住宅の基準	"+α"として加えるもの
構造性能	耐震等級2	・釘1本、ボルト1つにこだわる施工体制 ・耐力壁の量が1.5倍以上 ・『SE構法』の活用
温熱環境性能	省エネルギー対策等級4	・四季を通じて心地よさをつくる設計 ・『WB工法』の活用
劣化対策性能	劣化対策等級3 + 容易に点検できる措置	・耐用性の高い家づくり ・雨漏りのリスクを最小限にする工夫 ・シロアリ、湿気対策の工夫
維持管理対策性能	維持管理対策等級3	・アフターサービスの明確化など、 『一生のお付き合い』体制の整備
空気環境性能	なし	・自然素材を中心とした素材選び ・換気性能の確保

「長期優良住宅」は、国が「次世代の住宅」のあり方を示したもので、これまでの建築基準法住宅に備えるべきもののレベルを上げ、長寿命の住まいをストックしていくというものです。そこで中心となっているのが「住宅の性能」です。耐震性、省エネルギー性、耐久性といった性能は、何より良質な住宅の基盤になるものだからです。あんじゅホームの家づくりではこの「長期優良住宅」を基準として、さらに独自の工夫を取り入れています。

HPも是非ご覧下さい！

お使いのブラウザで
あんじゅホーム 検索



家づくりをお考えの方は、今すぐあんじゅホームまで

0120-807-418

インターネット：www.sumai-jp.com/

からでもお問い合わせできます。

西区池上にモデルハウスオープン
見学会同時開催中!!

詳しくはあんじゅホームHPまで。



あんじゅホームにアプリが登場！お家づくりに役立つ機能が盛りだくさん！

- 1 完成見学会やイベント情報がすぐわかる！
- 2 お客様の声や施工写真が気軽に見れる！
- 3 アプリダウンロードと見学会ご来場で素敵なプレゼントをご進呈！

