

恋するわが家に。

2020 春夏 定価 380円



suumo↑ 注文住宅

播磨  
神戸  
阪神間

# 兵庫で建てる



満足度★★★★★

## 間取り& デザイン

使って感動!の人気設備 BEST 10

パントリーはつくった? リビング階段は?  
間取りの選択 わが家はこっち!

姫路・加古川・神戸 etc.  
土地探しから頼れる会社

驚きのアイデアが詰まった

予算別 兵庫の実例 20邸



RECRUIT

1さん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦 + 子ども2人

[ 延床面積 ] 240.61㎡ (72.7坪)  
[ 敷地面積 ] 139.51㎡ (42.2坪)  
[ 工法・構造 ] 木造軸組  
[ 竣工年月 ] 2019年4月  
[ 所在地 ] 兵庫県芦屋市



## 建築家とのコラボで実現した 5層構造の立体的 & 開放的な家

1 / 「どこにいても家族の気配を感じる家になりたい」という1さんの希望で、住まい全体が緩やかに繋がるよう計画した 2 / エレベーターを備えた広い玄関 3 / ガラス張りのバスルームがあるホテルライクな洗面スペース 4 / ダイニングは木の温もりを感じる空間に 5 / リビングは一段下げて特別感を演出 6 / パルバリウム銅板とレッドシダーでデザインした個性的な外観 (設計 / 鷹取久アーキテクトオフィス)

### 家づくりの要望・こだわり

空間全体がスキップフロアで緩やかに繋がる「どこにいても家族の気配を感じる」家になりたいとお願いしたところ、この3階建てにペントハウスと地下を加えた5層構造の開放的な住まいを提案いただきました。

### 家づくりの感想

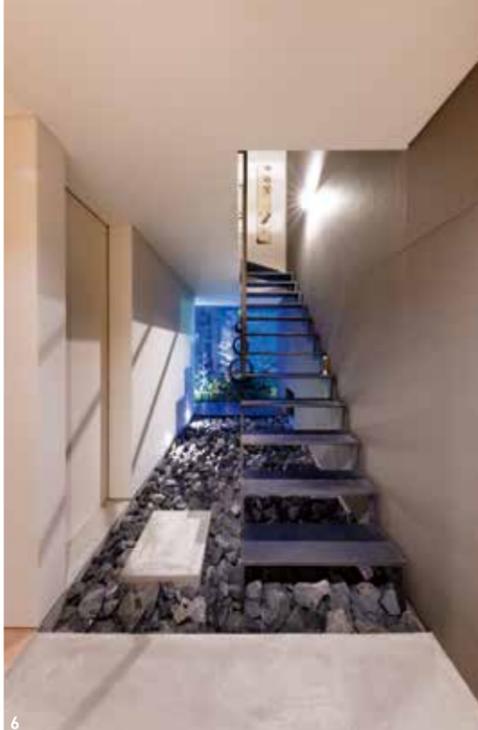
私たちの思いや建築家の方の考えがこのように形になったのもあじゅホームさんの施工力があってからこそ。スケジュールやコストの面でも柔軟に対応してくださり、お願いして本当に良かったと思っています。

電話をする

FREE 0120-807-418

正式社名 (株) あじゅホーム  
住所 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20  
TEL 078-802-2768  
URL <https://www.sumai-jp.com>

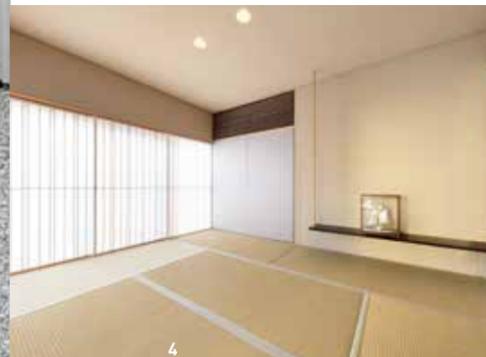




- 〇〇邸
- 1階床面積/000.00㎡ (00.0坪)
- 2階床面積/000.00㎡ (00.0坪)
- 3階床面積/000.00㎡ (00.0坪)
- 延床面積/000.00㎡ (00.0坪)



3/こちらは2階の子ども室。可動式のパーテーションで、2部屋にしたり、3部屋にしたり、子どもの成長や家族構成の変化に応じてフレキシブルに使える空間になっている 4/障子に横に中吊棚、ミニマルなデザインが美しい1階の和室は客間として活用 5/旗竿地に建つOさんの住まい。長いアプローチに片流れのガレージ、壁面まで屋根材に覆われた個性的なデザインが道行く人の目を引く 6/玄関を入るとご覧の見通し。スチール製の階段がOさんのこだわり



1/眺望と採光を優先し、LDKを3階に配置。現しの梁に板張りの勾配天井に磁器タイルの床、大きなL型のソファがゆったり置けるダウンリビングや壁一面に本棚を造り付けたワークスペースを備えた開放的な空間になっている 2/冷蔵庫などの家電はパントリーの中ですっきり (見開きの写真は兵庫県O邸、設計/マニエラ建築設計事務所)

## Event

### 各種イベントの他 無料設計相談も実施

夏祭りやマルシェ、ワークショップの他、完成見学会や構造見学会など、住まいに関するイベントも精力的に開催。無料設計相談も行なっているので問い合わせよう。



## Product

### 気密・断熱に力を入れ 省エネの住まいを実現

気密・断熱、省エネといった分野にも力を入れている当社。全棟でHEAT20のG Iに相当する性能を目標としており、要望があればG IIにも対応する住まいを目指している。



# 「いい家をちゃんと建てる」という 当たり前を真面目に続ける工務店

## Company Data | 会社情報 |

### 〈得意な施工価格帯〉



※兵庫県神戸市・西宮市・芦屋市・明石市・三田市・宝塚市・伊丹市・尼崎市・淡路市など、同社より車で1時間以内の地域

正式社名 (株) あんじゅホーム  
住所 兵庫県神戸市灘区瀬南通3丁目4-20  
TEL 078-802-2768  
URL <https://www.sumai-jp.com>

■アフター保証  
・(株)ハウスジューメンによる住宅瑕疵担保責任保険  
・地盤保証(20年)  
・無料定期点検  
・引き渡し後2年間は、お客様に過失がない不具合が生じた場合、その修理費用は一切不要  
■会社概要  
(設立)2001年9月(創業1959年)(資本金)1000万円(従業員数)12名(対応可能工法)木造軸組・SE構法(木造軸組)(施工実績)18棟(2019年)(施工エリア)兵庫県神戸市・西宮市・芦屋市・明石市・三田市・宝塚市・伊丹市・尼崎市・淡路市など、同社より車で1時間以内の地域(建設業許可番号)兵庫県知事許可(般-28)第113740号(宅建業免許番号)兵庫県知事免許(4)第10764号

電話をする

FREE 0120-807-418

「いい家をちゃんと建てる」。そんな当たり前のことを丁寧に、そして真面目に続けている工務店、それがあんじゅホーム。現場へのこだわりが強く、整理整頓や近隣への配慮はもちろん、「根拠のある家作り」という考え方のもと、独自で施工をマニュアル化して職人の経験値だけに頼らない家作りを徹底。現場監督と職人、それぞれが300以上ある項目をチェックし、エラーを防いでいる。そんな当社が建てるのは長期優良住宅と耐震等級3が標準仕様の温熱環境に優れた家。全棟に構造計算を実施し、気密・断熱、省エネといった分野にも注力。施工力や住宅性能の高さは業界でも広く知られており、写真で紹介したOさん邸のように、建築設計事務所とコラボした住まいも数多く手がけている。「大切に作ってもらった」。同社で建てれば必ず、引き渡しの時にそう実感するはずだ。

施工力の高さが知られ  
建築設計事務所などと  
コラボして建てた家も

### [得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高气密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス