



こんな家に住みたい！

2020 夏秋 定価 380円

suumo 注文住宅

阪神間
神戸
播磨

兵庫で建てる

増量保存版

ベストプラン 実例 100

- KITCHEN / DINING
- LIVING
- BATHROOM
- TOILET
- BEDROOM
- CHILDREN'S ROOM
- GARAGE
- ENTRANCE / EXTERIOR
- FACADE

- theme_1 わが家の社交場キッチン&ダイニング
- theme_2 家族時間を紡ぐ幸せリビング
- theme_3 贅沢に浸かる至福のバスルーム
- theme_4 快眠を誘う癒やしの寝室 and more...

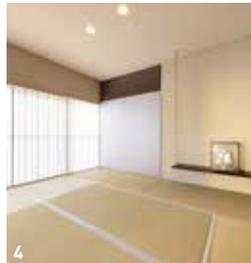
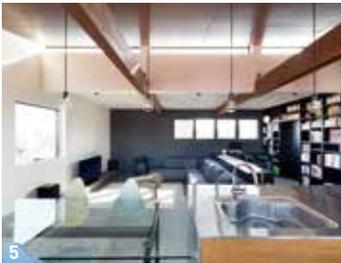


〇さん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦 + 子ども1人

[延床面積] 198.72㎡ (60.1坪)
[敷地面積] 213.27㎡ (64.5坪)
[工法・構造] 木造軸組
[竣工年月] 2019年4月



スチール製の階段が印象的な 大空間 & モダンデザインの家

1 / 現しの梁に板張りの勾配天井、眺望と採光を優先し、3階に配置したLDK 2 / スチールフレームの階段が〇さんのこだわり 3 / 可動式のパーテーションで、2部屋にしたり、3部屋にしたり。フレキシブルに使える2階の子ども室 4 / ミニマルなデザインが美しい1階の和室 5 / 大きなソファがゆったりと置けるダウンリビング 6 / 木をあしらったステンレストップのキッチン (設計/マニエラ建築設計事務所)

完成した家の特徴

1階を客室とし、2階に寝室や子ども室、洗面 & バスといったプライベート空間をまとめて配置。3階をLDKのみで構成したことで、ダウンリビングやアイランドキッチン具备了ゆとりのある空間になりました。

住み心地

明るくて気持ちのいい住まいになりました。特に広いLDKが気に入っていて、15人くらいで集まって食事をしたことも。お願いして作ってもらったスチール階段もいい感じ。無駄のないシルエットが綺麗ですね。

電話をする

FREE 0120-807-418

正式社名 (株) あんじゅホーム
住所 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20
TEL 078-802-2768
URL <https://www.sumai-jp.com>



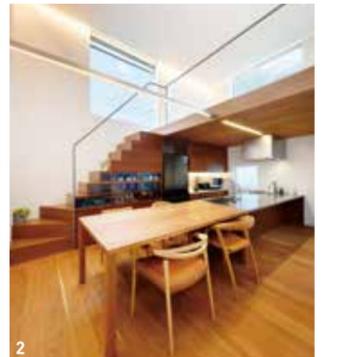
壁面まで屋根材に覆われたデザインが個性的な外観



ガルバリウム鋼板とレッドシダーでデザインした個性的な外観。「私たちの思いや建築家の方の考えがこのような形になったのもあんじゅホームさんの施工力があってからこそ。スケジュールやコスト面でも柔軟に対応してくださり、お願いして良かったと思っています」(見開きの写真はすべて兵庫県I氏邸、設計/鷹取久アーキテクトオフィス)



1/3階建てにペントハウスと地下を加えた5層構造の住まい。「どこにいても家族の気配を感じるようにしたい」というIさんの希望で家全体がスキップフロアで緩やかに繋がる開放的な空間になった 2/カッボードと一体化した造作階段が印象的。ステンレストップのキッチンと備えた木の温もり溢れるダイニングキッチン 3/ガラス張りのバスルームがあるホテルライクな洗面スペース 4/エレベーターを備えた広い玄関



資料
請求は
こちら



掲載ページを探して☑を入れよう!

「いい家をちゃんと建てる」という 当たり前を真面目に続ける工務店

「いい家をちゃんと建てる」。そんな当たり前のことを丁寧に、そして真面目に続けている工務店、それがあんじゅホーム。現場へのこだわりが強く、整理整頓や近隣への配慮はもちろん、「根拠のある家作り」という考え方のもと、独自で施工をマニュアル化して職人の経験値だけに頼らない家作りを徹底。現場監督と職人、それぞれが300以上ある項目をチェックし、エラーを防いでいる。そんな同社が建てるのは長期優良住宅と耐震等級3が標準仕様様の温熱環境に優れた家。全棟に構造計算を実施し、気密・断熱、省エネといった分野にも注力。写真をご覧の通り、トレンドに左右されないシンプルで飽きのこないデザインや家族の暮らしに寄り添う間取り&設備も魅力のひとつになっている。「大切に作ってもらった」。同社で建てれば必ず、引き渡しの時にそう実感するはずだ。

現場・施工にこだわり
性能に優れた住まいを
シンプルなデザインで

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス



6



5

4 / 自転車やベビーカーが置ける広い土間を備えた開放的な玄関 5 / キッチンを壁付けにレイアウトして空間を有効活用。リビング階段がNさんの希望で、アイアンの手すりデザインのポイント 6 / 2階はウォークインクローゼット付きの寝室と将来2つの個室にできる広い子ども室、そして造作デスクを備えたワークスペースで構成されている

Product

耐震等級3を標準とし 気密・断熱にも注力

基礎はベタ基礎、耐力壁は建築基準法で定められた数値の1.5倍、1階の床を受ける部材の数も通常より多く、構造も木造軸組と2×4の長所を活かしたハイブリッド仕様。

全棟に構造計算を実施し、耐震等級3を標準としているあんじゅホーム。気密・断熱、省エネといった分野にも力を入れており、すべての住まいにおいてHEAT20のGⅠに相当する性能を確保することが目標。要望があればGⅡにも対応する家作りを目指している。

AFTER SERVICE

高い性能を維持するためにアフターサービスを徹底！



各種保険に加えて独自の保証も付与。引き渡し後の無料定期点検は、1ヶ月、3ヶ月、6ヶ月、1年、2年、3年、5年、7年、10年とスパンが長く、10年以降は5年ごとに一生涯実施しているというから驚き。もちろん不具合があればすぐに駆けつけて対応してくれる。

Design

設計士が直接対応し 施主の思いをプランに

あんじゅホームでは営業担当を置かず、設計士が直接施主の希望をヒアリングするため、思いがそのままプランに反映される。また、「お客様一人ひとり」としっかり向き合

いたい」という思いからプラン提案を1ヶ月に4棟までと限定。時間をかけて丁寧に、家族にとって最善のプランを用意してくれる。間取りやデザイン、設備や仕様、工法や構造、使う断熱材にいたるまですべて自由。思う存分個性を追求できるのが同社の家作りだ。

COMPANY NAME

「お客様と向き合いたい」という思いは社名にも！



社名の「あんじゅホーム」は「and you（お客様と共に）」に由来し、家を建てる側の勝手な考えで家作りをするのではなく、施主と一緒に考えながら進めていきたいという思いが込められている。ちなみにロゴは、大工の三種の神器、墨壺、指金、カンナがモチーフ。

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



※兵庫県神戸市・西宮市・芦屋市・明石市・三田市・宝塚市・伊丹市・尼崎市・淡路市など、同社より車で1時間以内の地域

正式社名 (株) あんじゅホーム
住所 兵庫県神戸市灘区瀬南通3丁目4-20
TEL 078-802-2768
URL <https://www.sumai-jp.com>

■アフター・保証
・(株)ハウスジューメンによる住宅瑕疵担保責任保険
・地盤保証(20年)
・無料定期点検
・引き渡し後2年間は、お客様に過失がない不具合が生じた場合、その修理費用は一切不要
■会社概要
《設立》2001年9月(創業1959年)(資本金)1000万円(従業員数)12名(対応可能工法)木造軸組・SE構法(木造軸組)《施工実績》18棟(2019年)《施工エリア》兵庫県神戸市・西宮市・芦屋市・明石市・三田市・宝塚市・伊丹市・尼崎市・淡路市など、同社より車で1時間以内の地域《建設業許可番号》兵庫県知事許可(般-28)第113740号《宅建業免許番号》兵庫県知事免許(4)第10764号

電話をする

FREE 0120-807-418



1



4



3



2

Event

各種イベントのほか 無料設計相談も実施

感謝祭や夏祭り、マルシェといったイベントを定期的で実施しており、施主はもとより地元住民にも喜ばれている。もちろん完成見学会や構造見学会も積極的に開催。無料設計相談は随時行なっているため、まずは問い合わせよう。



1 / 家の中で一番光が集まる南側の窓辺にリビングを配置。木調フローリングの床に白い壁、ナチュラルスタイルの家具が馴染む優しい空間に 2 / 青空の下で絵本を読んだり、おままごとをしたり、リビングと繋がる広いウッドデッキは子どもたちの格好の遊び場 3 / 木製の玄関ドアがデザインのアクセント。真っ白な壁に植栽の緑が映える優しい外観。庭の広さを優先し、敷地に対して建物を斜めに配置した(見開きの写真はすべて兵庫県N氏邸)