

anju home

TOMARIGI



住まいと店舗のことなら「あんじゅホーム」

『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この『TOMARIGI』は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共に弊社の4階のフリースペース「KOBEとまり木」でご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切にする」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

「TOMARIGI」は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム
代表取締役社長 深見宗久

LIVING ROOM

ご夫婦のこだわりがたくさん詰まったリビングルーム。和室風の小上がりには寒い日でも快適に過ごせるように掘りごたつを設置し、家族が自然と集まる憩いの場になりました。

特集 『その後の暮らしお聞きしました』

Q1. ご自宅を新築しようと思ったきっかけを教えてください

A1. この家を新築するまでは同じ地区にあるマンションで生活していたのですが、生活環境が少しずつ変化するにつれて不便なことが増えてきたことが夫婦ともに悩みの種でした。そのような状況で実際に新築を決心したのは、妻からの「やっぱり一軒家のほうがいいなあ」という一言がきっかけだったと思います。その妻の一言から本格的に家を新築するための準備を進めるようになりました。

Q2. ご自宅を今の場所に新築しようと思った理由を教えてください

A2. まず私たち夫婦が重要視したことは息子の学習環境でした。当時息子はすでに小学校に通っていたので、新居は転校する必要がないように同じ学区内に建設したいと思っていました。その上で私たち夫婦が住居に対する希望を出しあい、もしすべての条件が満たされる環境が見つかれば思い切って新築しようと考えていたところ、奇跡的に同じ学区内に希望どおりの場所が見つかったこともあり、この場所に新築することを決めました。

Q3. あんじゅホームとの出会いについて教えてください

A3. 失礼ながら当時はあんじゅホームのことを存じ上げていなかったこともあり、最初は大手の某ハウスメーカーに依頼するつもりでした。ただ私が車好きなこともあり、新居では絶対にガレージハウスを作りたいと考えていたのですが、そのハウスメーカーではガレージハウスを作った経験がないというお話でしたので、私としてはその会社に依頼する必然性がなくなりました。その後改めて建築会社を探すことになり、ネットで検索したときに出てきたのがあんじゅホームだったと思います。

Q4. あんじゅホームにお任せいただいた理由について教えてください

A4. 私個人としては「ガレージハウスを作った経験がある」という点だけでも、あんじゅホームにお任せするつもりでした。ただ現実的な話をすると社長の深見さんがたまご自宅をあんじゅホームで新築されたタイミングでして、その新居に招いていただいたときに私たち夫婦の印象がすごく良かったことが一番の理由だったと思います。やはりモデルハウスではなく、実際の住居として建築されたものを私たち自身の目でしっかりと確認できたことが大きかったですね。



調理家電や食器などをキッチンの背面にある扉の奥に収納することで、すっきりとしたダイニングスペースが実現しました。



子供部屋はロフト付き。ロフトへは造作はしごを使って登ります。



子供部屋は2人のお子さまが好きなカラーリングでまとめました。



デッドスペースになりがちな小上がりの下には大容量の収納を設けました。



とにかくご主人さまが作りたかったガレージハウス。広いスペースでストレスなく駐車できるそうです。

Q5. ご自宅を新築するにあたってこだわったポイントについて教えてください

A5. 私がこだわったポイントはもちろんガレージハウスです。当時から大きな車に乗っていたこともあり、車を停める際にストレスを感じずにすむようにかなり広い空間をガレージハウスのスペースとして確保していただきました。妻は生活環境を重視しており、収納スペースを少しでも多く取れることを意識していましたね。自宅には和室風の小上がりがあるのですが、その小上がりの下のデッドスペースをすべて収納として活用できるように工夫していただきました。おかげで部屋に余計なものが散らばることもなく、快適に生活できるようになったと思います。

Q6. ご家族のお気に入りのスペースについて教えてください

A6. 先ほども話題に出ましたが、和室風の小上がりが家族全員のお気に入りスペースですね。私はもともと腰が少し悪くて床に直接座ることが辛いこともあり、段差部分に気軽に腰掛けられるように小上がりを作っていただきました。小上がりの真ん中には掘り炬燵を設置してあるのですが、寒い日には気づいたら家族がそこで全員集合していることがよくありますね。

Q7. 施工期間中のあんじゅホームの対応について教えてください

A7. 家を建てるのが初めてでしたので正直不安な気持ちもありましたが、あんじゅホームのスタッフさんは何も知らない私たちの不安を解消するために、撮影した施工現場の写真をもとに丁寧に逐一説明してくださったことがとても印象的でした。また、施工現場の職人さんに対しても当初は怖い印象を持っていましたが、現場を見学したときに実際にお話ししてみるとすごく優しくて感じの良い職人さんばかりでとても驚いたことを覚えています。



勾配天井を活かして、ボルダリングスペースを2階スペースに設置。おうち時間を楽しむスペースになりました。



防犯面を考慮し、玄関が外から見えないように飾り壁の目隠しを設置。



モノトーン好きなご夫婦の趣味にあわせて建物内はシックな雰囲気です。



Q8. 引き渡し後のあんじゅホームのアフターフォローについても教えてください

A8. あんじゅホームは家を建てた後のアフターフォローも非常に充実していると思います。定期的な無料点検で基本的な項目についてしっかりとチェックしていただくことはもちろんですが、たとえば点検項目外のことであっても私たちが気になることには柔軟に対応していただけますので安心して住み続けることができます。



Q9. あんじゅホームに任せていただいたことについて正直な感想を教えてください

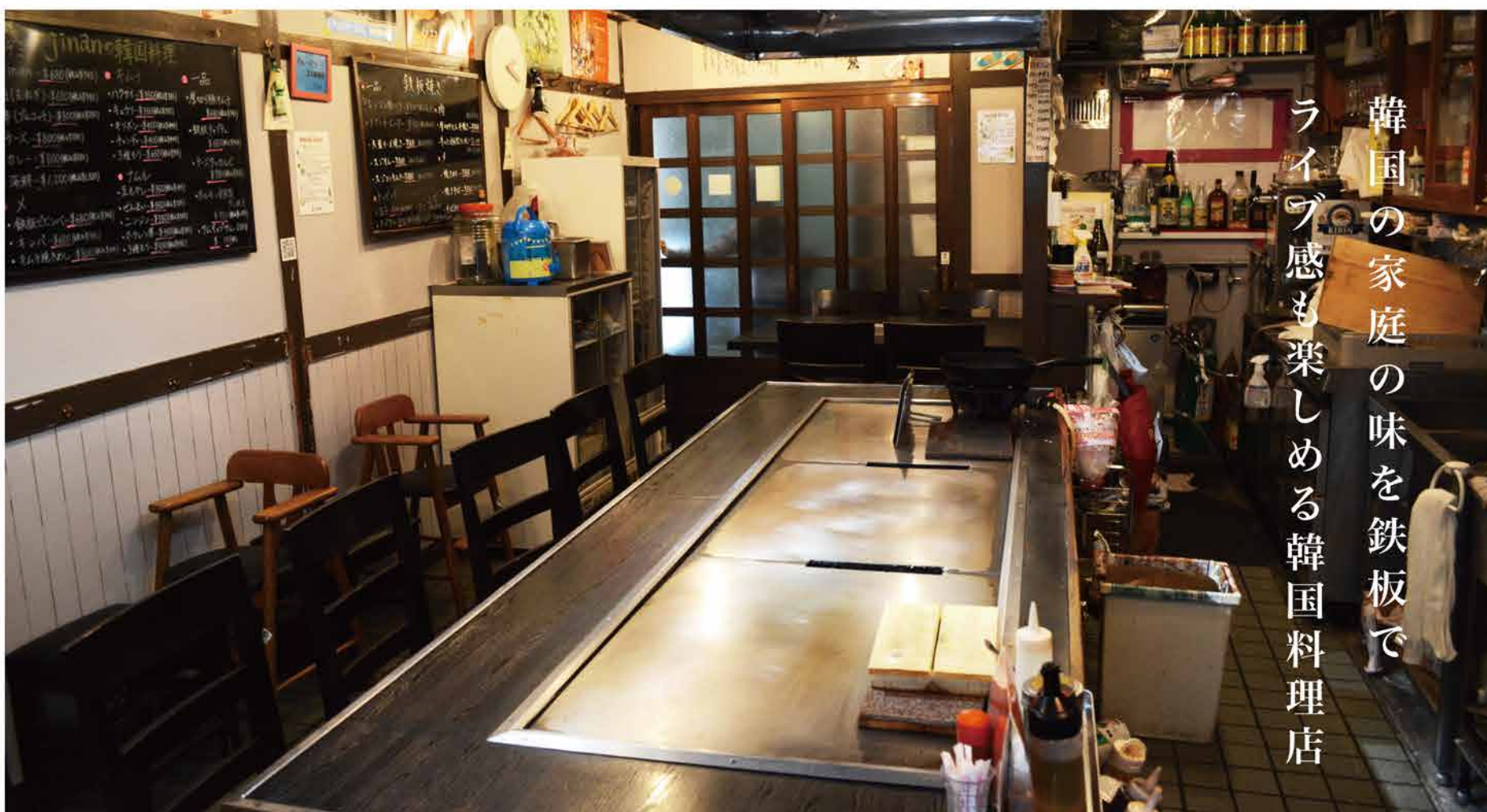
A9. これはお世辞や付度ではなく、私たち家族にはあんじゅホームへのネガティブなイメージが全くありません。そればかりか私たちに細かいこだわりが多すぎて、逆にご迷惑をおかけしたのではないかと恐縮しているぐらいです。今後もし新しく家を建てたりリフォームをしたりすることがあるならば、絶対にあんじゅホームにお願いすると思います。それぐらい私たち家族はあんじゅホームにお願いして良かったと思っています。

Q10. 今後新築やリフォームを考えているかに向けて、アドバイスなどがあれば教えてください

A10. 結局は妥協しないことが一番大切だと思います。注文住宅は建売住宅とは違って細かい部分まですべて自分たちで決めることができますが、実際に経験してみると楽しいだけではなく大変なこともたくさんありました。正直なところ、多くの方とのやりとりや打ち合わせが続いたときには途中で「もうどうでもいい」と感じる時もありましたが、今となってはそこで妥協しなかったのが満足できる家をつくることができたと感じています。ぜひ皆さんも、あんじゅホームで素敵な家を建てていただきたいと思います。

韓国料理店「jinan」 受け継いだオモニの味を。

韓国料理 jinan
078-891-7077 月曜定休
16時～24時（23時ラストオーダー）
まん延防止・緊急事態宣言の時は変更あり
神戸市灘区水道筋3丁目1番地



韓国の家庭の味を鉄板で
ライブ感も楽しめる韓国料理店



自家製タレや市場の食材で仕上げる定番メニュー

昭和の佇まいが残る「jinan」は、韓国出身のオモニ（お母さん）から受け継いだ家庭の味を楽しめる韓国料理店。全席に鉄板があり、調理中の香りや音も楽しみながら、温かい料理は鉄板の上でアツアツを食べられます。例えば、春雨を炒めた料理「チャプチェ」。醤油ベースの香ばしい味を堪能できます。おすすめはチヂミ。多めのごま油で焼き上げた生地は、外側がサクサクとした歯応え。自家製の酢醤油か、甘酸っぱい韓国のタレ「チョジャン」でいただきます。韓国の海苔巻き「キンパ」は、ごま油が香るご飯とナムル、たくあんを海苔で巻いたもの。

ナムルには、人参とぜんまい、ほうれん草などの野菜がたっぷり入っています。「野菜の多くは、三木市にある農家『ファーム風の音色』さんから仕入れたもの。こだわった野菜づくりをされていて、甘味が強いので、お子さんにも人気ですよ」とオーナーの金山さん。

ちょっと変わったキムチや日替わり料理で飽きない

韓国料理に欠かせないキムチも、もちろん自家製です。白菜とスルメ、切り干し大根の定番キムチもあれば、最近ではクリームチーズやトマトを使ったオリジナルキムチも登場。また定番メニュー以外にも、焼肉のタレやレモン塩、大葉のジェノベーゼなどの自家製の調味料を使って、その日に入った食材で日替わりメニューを作ってくれるので、何度訪れても飽きません。

ドリンクは、ビールやハイボールのほか、韓国のお酒「マッコリ」や「ソジュ」もラインナップ。金山さんにおすすめの飲み方を聞くと「マッコリの甘味を抑えたい方や炭酸を飲みたい方は、ビールとマッコリを混ぜるのもおすすめ。マッコリの甘味がビールですっきりとして、飲みやすくなりますよ」。裏メニューですが、金山さんに気軽にオーダーを。



金山正照さん
王子公園駅前の居酒屋で経験を積んだ後、2019年6月に韓国料理「jinan」をオープン。韓国出身の母親から受け継いだ味を提供している。韓国料理を目の前の鉄板で食べられるのはjinan流。

サムギョプサルとチゲ鍋に注力した新スペースも近々オープン

jinanは、水道筋商店街の灘中央市場にあるお店。オープンして3年足らずですが、すっかり商店街に溶け込んで、お店同士で食べに行ったり来てもらったりと、気さくな関係を築いています。「優しくて面白い人がいっぱい。最近引っ越してきたファミリーも多くて、街が若返りしていますね」と金山さん。jinanの店内も、アットホームでにぎやか。お客さん同士の会話が弾むこともあり、あたたかい雰囲気が昭和レトロな店内に満ちています。近々、店舗の向かいに座席を拡張し、韓国の焼肉「サムギョプサル」やチゲ鍋料理などに力を入れたスペースを作る予定。メニュー数も増やすそうで、これからの展開が楽しみです。水道筋商店街北側にある灘中央市場の活気やあたたかい雰囲気を感じられる「jinan」。一度訪れてみてはいかがでしょうか。



TOMARIGI MARKET

in Southern Mall Rokko B612

主催：KOBE とまり木 共催：株式会社あんじゅホーム 株式会社サザンモール六甲

TOMARIGI MARKETとは「神戸の暮らしをちょっと豊かに」をコンセプトに活動する
KOBEとまり木が主催するイベントです。

神戸周辺の飲食店や、作家さんなどが集まり、色とりどりの企画を楽しむことができます。

前回のマーケットに引き続き、サザンモールで開催！

だんじり祭りを1週間後に控え、暖かい日差しに包まれた、
春の六甲をぜひ一緒に楽しんで、「灘COLOR」をみなさまで描きましょう！



六甲で出会い、六甲を楽しみ、六甲をつくっていくお祭り！

神戸の飲食店・作家が春の六甲に大集合！

2022. 3. 12 sat 13 sun

時間：11:00～16:30 会場：サザンモール六甲B612

ACCESS

会場 | サザンモール六甲 B612

現地住所 | 神戸市灘区新在家南町1-2-1

阪神電鉄 神戸線「新在家」駅 徒歩3分

※720台収容可能な駐車場設備がございます。



企画・運営
KOBEとまり木事務局
E-mail: tomarigi@sumai-jp.com
Instagram: @kobetomarigi



協賛：株式会社いづね / M.U.STYLE / 株式会社クチーナこうべ / 株式会社小泉ビジネスソリューション / サクラテッセン / 株式会社シェアフィール / 生活クラブ生活協同組合都市生活 / 萩原珈琲株式会社 / メゾンドマリア / 苦楽園協会 / 株式会社ミリオン ※五十音順・敬称略

PROGRAM

「人と人とのつながりの大切さ」もっと広げていきたい。

TOMARIGI MARKET
in Southern Mall Rokko B6123/12・13 両日出展
SAT SUN

灘DANJIRI 7 特設ブース

イベント当日はブース内に提灯や法被を飾り、各地区一丸となって盛り上げていきます。

灘区制 90 周年記念

今秋 灘区7台のだんじりが初集結!!



LIVE ※プログラムが予告なく変更となる場合があります。

3/12 SAT

YUHEE/ユヒ

①13:00~ ②15:00~
各回30分程度

神戸出身。10代の頃より活動をはじめ、歌謡曲・シティポップなど、軽やかでまっすぐとどこか懐かしさを感じさせる歌声で、関西を中心に活動中。



3/13 SUN

DJ MIKA サザンモール MUSIC FES
13:00~15:00

ラジオパーソナリティDJ MIKAによるDJライブ。サザンモールを音楽で彩ります。

3/12・13 両日出店
SAT SUN

韓国料理 jinan



韓国料理

3/12 SAT 出店

3/13 SUN 出店

韓Cafe & Dining
Sunny Day

韓国料理のお弁当

きしから
六甲道店

からあげ

神戸六甲道
ぎゅんた

韓国鉄板焼き

七花
~nanabana~

お惣菜・おばんざい

Jerrys Popcorn
青木店

ポップコーン

トクパン



パン

たまいち



活魚・お好み焼き

香港酒家 礼昌門
(レイユームン)

中華料理

米粉パン
Le・Riz

パン

cutiful



パウンドケーキ

CHARMANT Cafe&COFFEE
Roastery 王子公園店

ドーナツ

Come On



キーマカレー

パール・アブク



イタリアン

Jerrys Popcorn



ベビークステラ

* Gift of joy *



ガラス雑貨

生活協同組合
コープ自然派兵庫
自然派 Style

プライベート商品

伊賀富商店



ポップコーン

ヤドリギ商店



無添加のお菓子

MAIRO
pez&verudura

創作料理

笑顔の米屋
いづよね

お米

Pua lili lili
ブアリリ

焼き菓子

Evian Coffee shop



焼き菓子

koketty



布・革小物

prairie
プレリー

ドライフラワー

チルスナックブランド
Confiscious

グミ

Meihua



プリザーブドフラワー

cheer+accessory



アクセサリ

bar.HIRAYAMA



焼き菓子

sumireiro



アイシングクッキー

KOBEとまり木



オリジナルコーヒー

神戸・住吉
だんごだんご

和菓子

forêt de lapin



リパティ布小物

shippoko



革小物・アクセサリ

Yendoupabe
イエンドゥパブ

アフリカ雑貨

時々うちじかん



布小物

yhs



ピラティス

kotorinata



スカンディアモス

POLA Blue bird



ハンドマッサージ・化粧品

Kazemachi
mammy

ドライフラワー

TaccA



アクセサリ

plus S



布小物

花雑貨 花恋
~かれん~

花雑貨

テテグラ



手形アート

kukka1-R



ソラフラワー雑貨

こもれ灯



羊毛フェルト雑貨

PET GRAND
ASHIYA

ペット用品

Lilii Pepe



輸入子供服

黒うさぎ



多肉植物

M.U.STYLE



服飾雑貨

Colorful



アジア雑貨

生活クラブ生活協同組合
都市生活

せっけん作り

trifle



アクセサリ



スクラップブック



フォトフレーム作り

小動物と爬虫類のカフェ
ててて

動物ふれあい

あんじゅホーム



輪投げ

小泉製麻株式会社



キャンプ用着火剤

Personal Gym
nanairo

ピラティス

ご参加の皆様へ
のお願い

- 咳や37.5℃以上の発熱、強い倦怠感、息苦しさなど症状のある場合はご参加をご遠慮ください。
- マスクの着用や咳エチケットを遵守してください。

お客様のお家
完成現場見学会

3.19SAT・20SUN

10:00
▶▶▶17:00

@明石市上ノ丸



Point - こたわり -

- 01

開放感あふれるLDK

南側に設けたLDKは21.5帖で、広々としており開放的。キッチンとカップボードの間も広めに設け、ご友人やお子様と一緒に料理を楽しむこともできます。
- 02

ダブル発電で家計に優しく

家族のだんらんを楽しむLDKには床暖房を設置。光熱費削減に役立つのはエネファーム+太陽光のダブル発電。省エネも、光熱費削減も、いちだんと効果が高まります。
- 03

セカンドリビングでゆったり

セカンドリビングの活用方法は様々。本棚を設置して読書をしたり、お子様が勉強したりする場所として、便利にご利用いただけます。
- 04

便利なファミリークローゼット

それぞれの個室がある2階には、独立した4帖のファミリークローゼットがあります。季節もののお洋服や、スーツケースなどの収納にも便利。ベランダで干した洗濯物を取り込んですぐに仕舞えるのも家事ラクです。
- 05

自然災害に強い

毎年のように起こる自然災害に強い構造のお家です。自然災害に強い仕組みをぜひこの機会にお聞きください。
- 06

HEAT20 G1グレードの高気密高断熱住宅

快適な家と不快な家。その違いを知っておいてください。少ない光熱費で快適生活。省エネでお財布にも優しい。

これからの家づくりの基準を知ることができます

家づくりの基準が大きく変わってきています。これだけは知っておきたい「家づくりの基準」をお伝えします。



<ご予約方法> お電話または公式サイトよりお申込みください。

完全予約制 0120-807-418

▲弊社施工例

新型コロナウイルス感染症対策について

●新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全スタッフマスクを着用してお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康管理の徹底を行っております。

●受付の際、検温ならびに手指のアルコール等での消毒にご協力をお願いいたします。また、マスク・手袋の着用を徹底をお願いしております。(手袋はご用意いたします。)

●3密を避けるため、ご予約制のご案内とさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。

●風通しが良い場所ではウイルスが生存できないと言われていたため、見学会中は定期的に窓を開け、空気の入れ替えを行います。もし、感染のリスクを恐れて参加したいけど踏み切れない場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。

無料設計相談会

お家のこと、誰に聞いたらいいの？

01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり

お家のことを誰に聞いていいかわからない…… そんな方はお気軽にご相談ください。
例えばこんなお悩みにお答えします！

- ・家づくりの何から始めたらいいかわからなくて……
- ・敷地にどんなお家が建つか知りたい
- ・購入検討している土地があるけど本当に買っているの？
- ・建て替えとリフォーム、どちらがお得なの？
- ・土地探し、どうすればいいの？
- ・中古住宅を購入してリノベーションを考えているけど、どうすればいいの？
- ・小さい工事でも相談に乗ってくれるの？

そんなあなたの不安を解決するために設計士による無料相談会を開催しています。
新築・土地探し・リフォームなど、ご相談内容はどんなことでも構いません。
ぜひこの機会をご利用ください。

02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、熱い想いを持って家づくりを行う現場監督が集まっています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？

私たちは設計士です。強引な営業、ご自宅への訪問、電話での営業、一切いたしません。
大切なあなたとあんじゅホームとの約束です。

03 ABOUT 無料設計相談会

オンライン可

日程：毎日開催中！（水曜日は定休日です）
時間：9:00～20:00

ご希望の時間をご連絡ください。
※所要時間は2時間程度です。

場所：あんじゅホーム 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20

備考：※参加ご希望の方は希望の日時をお伝え下さい
※駐車スペースあります

お申し込み
お問い合わせはこちら

TEL:0120-807-418



HPからでも予約
できます。
QRコードからお
入りください。

あんじゅホーム本店

“いいものを作りたい”を追求する。



写真は弊社の施工例です

神戸市灘区灘南通3丁目4-20
TEL:0120-807-418 : sp@sumai-jp.com

an ju
home



ご相談も
承ります！

あんじゅホーム公式 LINEアカウント

家づくりについてのお役立ち情報を配信します！
まずは右記QRコードからご登録！



フリースペース‘KOBEとまり木’

あんじゅホーム 4F



イベント情報・レンタル料金・時間など詳しい情報は
「あんじゅホーム」HPをご覧ください。
TEL：0120-807-418



神戸市灘区灘南通3丁目4-20

TOMARIGI 20号 2022.3 #20

発行 株式会社あんじゅホーム 神戸市灘区灘南通3丁目4-20

TEL:0120-807-418 FAX:078-881-0551

メール：sp@sumai-jp.com URL:https://www.sumai-jp.com

事業内容：注文住宅・リノベーション・リフォーム・不動産 定休日：水曜日