

TOMARIGI



2025.
7月号 特集 / その後の暮らしお聞きしました
「想いをかたちにした、家族を包む温もりの家」

住まいのことなら「あんじゅホーム」 『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この『TOMARIGI』は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共に
ご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切にする」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

「TOMARIGI」は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム
代表取締役社長 深見宗久

- LIVING ROOM -

第二子となる長女の誕生をきっかけに、「家族みんながのびのびと暮らせる住まいを」と、新築住宅での生活を決意されたそうです。ご夫婦ともに新居への思いは強く、「あんじゅホームには本当に細かな要望まで親身に応えていただき感謝しています」とおっしゃっていました。最もこだわられたのが「生活のしやすさ」。段差をできるだけなくし、見た目にもすっきりと美しく整えられたリビングには、照明やコンセントの位置などにも細かな配慮が見て取れます。現在はご家族4人、毎日を快適に心地よく暮らされている様子がとても印象的でした。



特集 『その後の暮らしお聞きしました』

Q1. この場所にご自宅を新築されようと思ったきっかけを教えてください

A1. この家に引っ越してくる前は集合住宅に住んでいたのですが、子どもが成長するにつれて手狭に感じるが増えましたので新居を探し始めました。以前の住まいでは、生活音について気を遣う場面もあったため、周囲に気兼ねせず、家族みんなが自然体で過ごせる一軒家にしたいと思いました。

Q2. あんじゅホームのことを知ったきっかけについて教えてください

A2. 家づくりをしようと決めた私たちでしたが、住宅に関する知識がほとんどなかったので、まずは情報収集から始めることにしました。あんじゅホームのことを知ったのは、その情報収集のタイミングだったと思います。確か、新築見学会のおしらせチラシを見たのが最初だったと記憶しています。そのときはたくさんある会社の一つという感覚で、ここまで長い付き合いになるとは思っていませんでした。



白いセラミックの天板が映えるII型キッチンは奥様が最もこだわられた場所だそうです。

Q3. あんじゅホームに施工を任せていただいた理由について教えてください

A3. 私たちも多くの会社の新築見学会に参加しましたが、あんじゅホームが建てた家は他社と比べて自由度がすごく高いだけでなく、それぞれに異なった特色があるのがすごく印象的でした。この会社に任せれば理想の家を建ててくれるかもしれない、と私たちが思えたことが一番の理由です。また、新築見学会でお話させていただいたあんじゅホームのスタッフさんがとても好印象で信頼できる雰囲気だったことも、今考えてみたら大きなポイントでした。



ご主人こだわりの小上がりスペースとバスルーム。

Q4. 新築の際にこだわったポイントについて教えてください

A4. 私自身がお風呂に入ることが大好きですので、浴室まわりには特にこだわりました。特に、お風呂上がりにリラックスできるように畳を敷いた小上がりスペースを確保し、浴室につながる脱衣場と洗面室をまるで銭湯に来たような雰囲気仕上げていただいたことがこだわりポイントです。それ以外にも生活の利便性を考慮して段差をなくしたり、コンセントの位置を調整したりするなど、細かな部分にも徹底的に気を配りました。その結果、本当に些細な部分まで指示を出させていただきましたが、すべてにおいて丁寧に対応してくださったあんじゅホームには心から感謝しています。



段差の少ない設計と洗練された見た目は、毎日の暮らしに優しさと美しさを与えてくれます。

Q5. 以前の住居と比べて光熱費の増減はいかがですか？

A5. 以前に住んでいた家は隙間風が入ってきたため、冬は本当に寒い印象しかなかったのですが...こちらの家は気密性や断熱性が高いこともあって、エアコンは低めの温度設定でも快適に生活できます。また、後付けで設置した太陽光発電の効果も合わせると、光熱費は以前の家と比べて格段に安くなったと感じています。



窓を少し開ければ心地よい風が通り抜けるリビング。屋外のシェードがやわらかな光を届けます。

Q8. 引き渡し後のアフターフォローについてはいかがですか？

A8. 本当に丁寧だと感じています。すでに半年・一年・二年と定期点検に来ていただいておりますので、毎回細かな部分までしっかりと点検していただきますので、安心して暮らすことができます。実は、完成当時に小上がりの部分について少し気になる点があったのですが、定期点検の際にそのことをお伝えしたところ、その場ですぐに対応してくださいました。その姿勢がとても印象的で、「私たちと同じようにこの家を大切に思ってくださっているのだな」と感銘を受けたことを今でもよく覚えています。



お子さまのプレイエリア。遊び心が溢れる、ご家族の笑顔が生まれる場所です。

Q9. あんじゅホームに施工を任せたことについて正直な感想を教えてください。

A9. 最初にお伝えしたいのは、「本当にお願いでよかった」ということです。私たち夫婦はどちらもこだわりが強い性格で、かなり細かな要望をたくさん出させていただきましたが、あんじゅホームのスタッフの皆さまは、実現できること・できないことをきちんと整理しながら丁寧に説明してくださいました。実現が難しいことについては代替案を提案してくださるなど、私たちの気持ちに寄り添いながら家づくりを進めていただいたと感じています。付度抜きで本当にあんじゅホームをお願いしてよかったと思っています。



「わからないことは、なんでも聞いてみる勇気が大切」この言葉が、とても印象に残っています。

Q6. 四季の生活についてはいかがですか？

A6. この家に引っ越してきて2年半ほどになりますが、ずっと快適に過ごせています。先ほどもお話したように、気密性や断熱性が高いのでエアコンの稼働が最小限で済んでいるのが大きいです。また、建物全体の風通しが良くなるように設計していただきましたので、部屋の扉を少し開けておけば建物内に空気が循環するので、結果として夏は涼しく冬は暖かく生活できているのだと思います。

Q7. お気に入りの場所はどこですか？

A7. こだわりを詰め込んだ浴室と小上がりスペースの仕上がりにはとても満足しています。また、妻は自分がこだわったキッチンをととても気に入っていますね。特にキッチンの天板にはセラミックを採用したので、火にかけていた鍋を鍋敷きなしで直接置けるのがとても便利だと話しています。さらに、大容量の吊戸棚を設置したことで収納もしやすくなり、家事がぐんと楽になったようです。



プライベート空間には、たっぷりの収納を確保。



7歳のお子さまの部屋には滑り台付きベッドを設置。毎日が楽しくなる工夫がいっぱいです。

Q10. これから家づくりを考えているかたに向けてアドバイスがあればお願いします

A10. とにかく自分たちの希望を施工業者さんに向けてたくさん伝えることが大切だと思います。もちろんすべてが実現できるわけではないですが、それでも「言わないと損」だと私は感じています。また、どんな家を建てたいのか明確でないかたは、まずはたくさん情報をインプットすることをおすすめします。完成見学会に参加したりYouTubeを視聴したりするなど、さまざまな家に接したりすることで、自然と「自分たちらしい家」のイメージが湧いてくると思います。

／ 自宅の2階が暑いのは当たり前だと思っていませんか？ ／

築**18年**の家で屋内の**温度24℃**、部屋間の**温度差2℃**を実現！
リノベーションで叶えたこの快適さを、この**夏**ぜひご体感ください！

全国一斉
断熱リノベーション
体感
相談会
聞いて安心！
見て納得！

2階でも
涼しい夏が過ごせる！

全国のリノベーション会社で同時開催！

夏の酷暑も冬の隙間風も解消できるってホント?!
そこで、断熱された家はどのくらい涼しく快適なのか実際に体験できるモデルハウス見学会や
疑問を解消するための相談会を企画しました。

最新の断熱の効果・涼しさの違いをご自身の肌でお確かめください！
詳しくはホームページをご覧ください。



モデルハウス見学会

モデルハウスで体感！断熱リノベーションで叶える涼しさは？

2025
7/26 SAT・27 SUN 10:00～17:00

会場 | 神戸市北区京地3丁目22-20

アクセス | 神戸電鉄三田線「田尾寺駅」より徒歩20分程度

あんじゅホームのモデルハウス紹介

リノベーション
築18年の家を大改修。夏も冬もエアコン 1 台で快適。
リノベ・モデルハウス
木と土と風と光で心地よさを生む高性能な京地の家。



断熱等級6(UA値 0.31) 耐震等級3相当 自然素材 パッシブデザイン

無料設計相談会

疑問を解消！設計士に直接相談してみよう！

2025
7/28 MON～8/31 TUE 10:00～17:00

会場 | 神戸市灘区灘南通3丁目4-20

アクセス | JR神戸線「摩耶駅」より徒歩3分程度

あんじゅホームの無料設計相談会とは？

- ◎リノベーションってどうなの？
- ◎どのように進めたらいいの？
- ◎断熱性能や耐震性能は、向上させることが出来るの？
- ◎中古戸建の購入時に気を付けるポイントは？

など、リノベーションに関する疑問や不安を
ざっくばらんにご相談下さい。



※本イベントは株式会社LIXILが主催する「全国一斉 断熱リノベーション体感会」に
参画し、開催いたします。



株式会社

あんじゅホーム

× LIXIL

グリルー平

懐かしさと上質さを一皿に。御影で広がる洋食の新境地

グリルー平 新開地本店

営業時間：11:00～15:00(LO14:30)、17:00～20:00(LO19:30)

定休日：水・木曜日

住所：〒652-0811神戸市兵庫区新開地2丁目5-5 リオ神戸2F

電話番号：078-575-2073

ホームページ：https://grill-ippei.co.jp/



伝統の味を守り続ける、神戸の老舗洋食店

1952年、神戸・新開地の地に誕生した「グリルー平」は、今もなお地元の人々に愛され続ける老舗洋食店です。オムライスやヘレカツ、ハイシライスなど、どこか懐かしく、お腹も心も満たしてくれる味わいが揃っています。

この味を支えるのが、とろりと濃厚なデミグラスソースです。淡路島産の玉ねぎや国産牛を5日間かけて丁寧に煮込み、旨みを引き出して仕上げるデミグラスソースは、まさに「一平の魂」ともいえる存在。全ての料理は、このソースをいかに美味しく味わってもらうかを考えて作られています。

「グリルー平の料理は、ソースこそが主役。その味を最大限に引き立てる“舞台”として、料理が存在しているんです」と語る4代目社長の山本さん。そのこだわりは、三宮・元町・西宮と展開する他店舗にも脈々と受け継がれています。そうした姿勢が、多くのファンを惹きつけてきました。長年通う常連さんの中には、親子三代にわたって訪れているという方も。神戸で“思い出の味”として記憶に残る洋食店、それが、「グリルー平」です。



時代を越えて受け継ぐ、洋食の哲学

山本さんは、創業者・横山カンさんのひ孫にあたります。洋食がまだ珍しかった時代、神戸の街にその魅力を伝えようと尽力した横山さんを起点に、一平の味と精神は代々受け継がれてきました。

「グリルー平」の料理はすべて“バランス”が命。創業当時、ホテルや船の厨房で腕を磨いた料理人たちがそれぞれの知恵と技術を持ち寄り、苦すぎず甘すぎず、誰にとってもちょうどよい味わいを目指してつくられました。

その想いは今も生きており、例えばデミグラスソースに使う素材は、時代にに合わせて少しずつ進化。現代の味覚に合わせる工夫を重ねながらも、「一平らしさ」は変わることなく息づいています。「味は変わらないようで、少しずつ変わっている。それでいいと思うんです」と山本さん。過去を大事にしながら、未来に向けて味を育てていく。その姿勢こそが「グリルー平」の魅力そのものです。



“関西のソウルフード”を目指して

そんな「グリルー平」が、2025年6月、御影に新店舗「御影洋食 一平」をオープン。これまでのカジュアルな洋食店とは少し趣を変え、ゆったりと食事とワインを楽しめる上質な空間が広がっています。メニューもワンランク上の上質さを追求し、厳選された国産牛を使ったヘレカツや最高ランク和牛A5等級の仙台牛のハンバーグなど、洋食の“王道”をさらに深めた料理が並びます。

この店舗は、予約優先。既存の店舗では行列ができることもしばしばですが、ここでは予約制だからこそ実現できる、静かで心地良い空間の中、一皿一皿をじっくりと味わえます。「ちょっと特別な日にも選んでもらえるような場所にしたいですね」と山本さん。老舗の味を守りながらも、新たなスタイルに挑む「御影洋食 一平」。“関西のソウルフード”を目指し、洋食文化に新しい風を吹き込みそうです。



profile

山本憲吾さん

株式会社一神 代表取締役。

「グリルー平」の味と精神を受け継ぐ4代目。

東京・三鷹の洋食店「七條」で5年間修業を積み、料理の技術と哲学を学んで帰神。その後、三宮・元町・西宮への出店を手がけ、2025年には御影に新店舗「御影洋食 一平」をオープン。伝統の味を守りながら、洋食文化の新たな可能性を切り開いている。

TOMARIGI MARKET

at JR灘駅前広場

神戸の魅力に触れ、新たな一面と出会うお祭り！

企画・運営：NPO法人KOBEとまり木 特別協賛：株式会社あんじゅホーム

TOMARIGI MARKET とは「神戸の暮らしをちょっと豊かに」をコンセプトに活動するKOBEとまり木が主催するイベントです。

神戸周辺の飲食店や、作家さんなどが集まり、色とりどりの企画を楽しむことができます。



神戸の飲食店・作家が大集合！

2025.10.25 sat 26 sun 11:00~16:30

会場

JR灘駅前広場 北側・南側（神戸市灘区岩屋北町7丁目3-1）
JR神戸線「灘駅」すぐ、または阪神本線「岩屋駅」より徒歩約5分

入場料

無料

企画・運営

NPO法人KOBEとまり木

E-mail: tomarigi@sumai-jp.com

Instagram: @kobetomarigi



この事業は、「芸術・文化の薫るまち・灘」魅力発信事業補助金を活用して実施しています。



KOBEとまり木主催のイベント続々！
SNSをフォローして、開催をお待ち下さい！！



【神戸・北野の街で楽しむ、イタリア・トリノの極上時間】

カファレル神戸北野本店

神戸市中央区山本通3-7-29 神戸トアロードビル1F

営業時間/11:00~18:00 定休日/毎週火曜日

【ヨーロッパの落ち着いた隠れ家】

カファレル神戸旧居留地店

神戸市中央区京町71 山本ビルB1F

営業時間/11:00~18:00 定休日/毎週火曜日



アクアリウムとアートが融合した劇場型アクアリウム
AQUARIUM×ART atoa

〒650-0041 兵庫県神戸市中央区新港町7番2号

電話/078-771-9393

営業時間/10:00-19:00 (最終入場18:30)

料金/大人2,600円・小学生1,500円・幼児500円

※大人1名につき幼児1名無料

※特定日は営業時間・料金変動します



TOMARIGI

高校生による商品開発プロジェクト

学校ではできない体験ができるチャンス！

参加者
募集中

相談窓口

KOBEとまり木事務局

友達追加して高校生商品開発とメッセージ



an ju
home

株式会社

あんじゅホーム

掲載依頼はQRからご応募ください。

広告募集中



OPEN HOUSE

新築見学会

これからの家づくり体験会

ビニールプールやシャボン玉、バーベキューも思いっきり楽しめる！
視線を気にせずプライベートな庭で、子どもがのびのび育つ家。

8/2 (SAT) - 8/3 (SUN)

10:00~17:00

場所 芦屋市 ※詳しい住所はご予約後にご案内させていただきます。



上記写真は弊社モデルハウスです。



〈ご予約方法〉 **完全予約制** **参加無料**
右記QRコードよりお申し込みください。



新型コロナウイルス感染症対策について

- 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全スタッフマスクを着用してお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康状態のチェックを行っています。
- 受付の際、検温ならびに手指のアルコール等での消毒にご協力をお願いいたします。また、マスク・手袋の着用をお願いしております。(手袋はご用意いたします。)
- 3密を避けるため、ご予約制でのご案内とさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。
- 換通しが良い場所ではウイルスが生存できないと言われております。見学会中は定期的に窓を開け、空気の入れ替えを行います。もし、感染のリスクを恐れて参加したいけど踏み切れない場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。

あんじゅホーム公式 LINEアカウント

新築・リフォームのご相談も承ります！

あんじゅホームでは、見学会等のイベント情報はあんじゅホーム公式LINEにてご案内しています。SDGs達成に向けた取り組みとしてオンラインでの案内に切り替えてまいります。ぜひお友達登録をお願いします。

まずは右記QRコードからご登録！▶



チャンネルはじめました！ 詳細は公式サイトにてご確認ください。
あんじゅホームで建てたお家のルームツアーや高性能住宅の秘密、施工のこだわりなど、家づくりに役立つ情報を配信中！
『60秒で学べる 神戸de家づくり』シリーズがスタート！



無料設計相談

01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり

お家のことを誰に聞いていいかわからない……
そんな方はお気軽にご相談ください。
そんなあなたの不安を解決するために設計士による無料相談会を開催しています。

新築・土地探し・リフォームなど、
ご相談内容はどんなことでも構いません。
ぜひこの機会をご利用ください。

02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、熱い想いを持って家づくりを行う現場監督が集まっています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？
私たちは設計士です。強引な営業、ご自宅への訪問、電話での営業、一切いたしません。
大切なあなたとあんじゅホームとのお約束です。

03 ABOUT 開催概要

日程：毎日開催中！（水曜日は定休日です） 場所：あんじゅホーム
時間：9:00~20:00 兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-20
ご希望の時間をご連絡ください。 備考：※相談会は完全予約制です。
※所要時間は2時間程度です。 ※駐車スペースあります。

リノベーションモデルハウス無人見学会 毎日開催

リノベーションモデルハウス
無人見学会 毎日開催

場所/神戸市北区京地3丁目22-20

〈ご予約方法〉
右記QRコードよりお申込みください。▶

anju
home

あんじゅホーム

“いいものを作りたい”を追求する。



写真は弊社の施工例です。



TEL:0120-807-418 E: sp@sumai-jp.com 神戸市灘区灘南通3丁目4-20